



HELSINGBORG | KONTOR | 161 M²

GASVERKSGATAN 15





LOKALBESKRIVNING

Välkommen till Gasverksgatan 15 - en imponerande kommersiell lokal som erbjuder hög kontorsstandard och en perfekt arbetsmiljö för ditt företag!

Med sina 161 kvm och en öppen planlösning ger denna lokal dig möjlighet att skapa en modern och flexibel arbetsplats. Lokalen har genomgått en ombyggnad och håller nu en hög kontorsstandard. Här finns alla bekvämligheter och faciliteter som behövs för att skapa en produktiv och trivsamt arbetsmiljö. Det inkluderar ett pentry där du och dina kollegor kan njuta av måltider och pauser.

Beläget i området Mäster Palms Torg, har denna lokal en strategiskt fördelaktig adress. Du kommer att dra nytta av närheten till andra företag och bekvämligheter, vilket skapar en dynamisk och inspirerande arbetsmiljö.

Lokalen är perfekt för företag som söker en modern och flexibel arbetsplats. Oavsett om du behöver utrymme för att skapa ett kreativt kontor, en säljavdelning eller en annan typ av verksamhet, kommer den öppna planlösningen att ge dig friheten att anpassa lokalen efter dina behov.

Så om du letar efter en imponerande kommersiell lokal med hög kontorsstandard, leta inte längre. Gasverksgatan



Hej!

Jag heter Malin Andersson. Kontakta gärna mig för mer information och visning av lokalen.

+46 40 17 44 05

malin.andersson@
castellum.se

15 erbjuder dig den perfekta platsen för att skapa en framgångsrik och trivsamt arbetsplats.

Kontakta oss idag för mer information och boka en visning!

PLANLÖSNING

Modern kontorsfastighet, centralt belägen

Skolverksamhet är dominerade i fastigheten

Parkering i två plan i källaren

OM FASTIGHETEN

Modern kontorsfastighet, centralt belägen

Skolverksamhet är dominerade i fastigheten

Parkering i två plan i källaren

VI FINNS DÄR DU FINNS

Castellum har egna medarbetare på plats på alla de orter där våra lokaler och hyresgäster finns. Det ger oss den där personliga kontakten och lokalkännedomen som vi tycker är så viktig, och aldrig kan ersättas av distanslösningar och konsulter hur mycket man än vill. Med lokalt engagemang, lång erfarenhet och personlig service hjälper vi din verksamhet och dina medarbetare att utvecklas och växa. Vi lyckas när våra kunder lyckas!



FAKTA

Adress:

Gasverksgatan 15

Område:

Centrum

Fastighet:

Helsingborg Bollbro 15

Storlek:

161 m²

Typ:

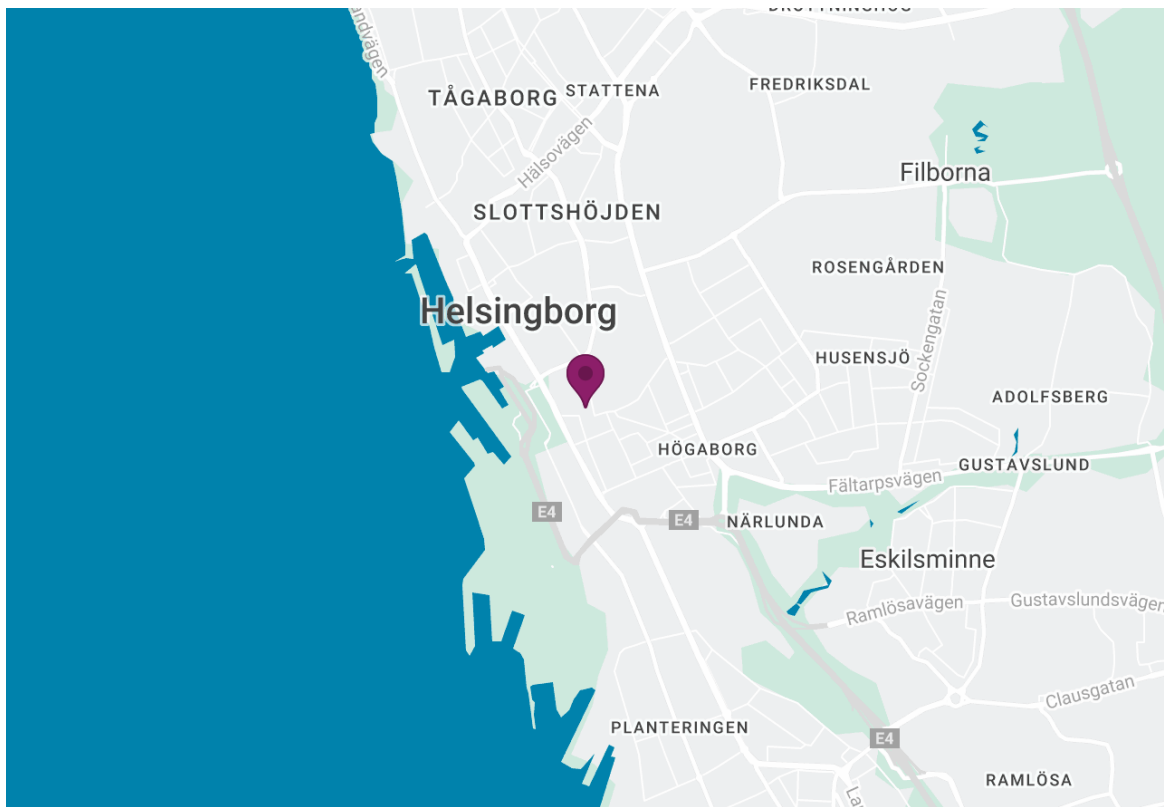
Kontor

Byggt:

1970

Tillträde:

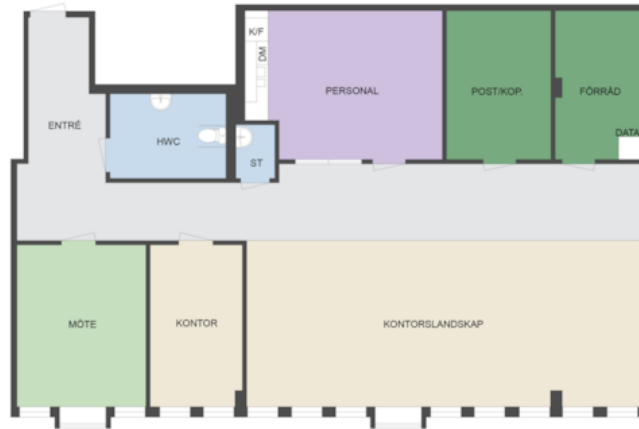
Enligt överenskommelse



CASTELLUM
En värd
bortom det
förväntade.



Adress: Gasverksgatan 15
Plan: 4
Lokaltyp: Kontor



- Kontorsyta
- Möte/Konferens/Samtal
- Pentry
- Allmänna ytor
- WC/RWC/Städ/Dusch
- Förråd/Teknik

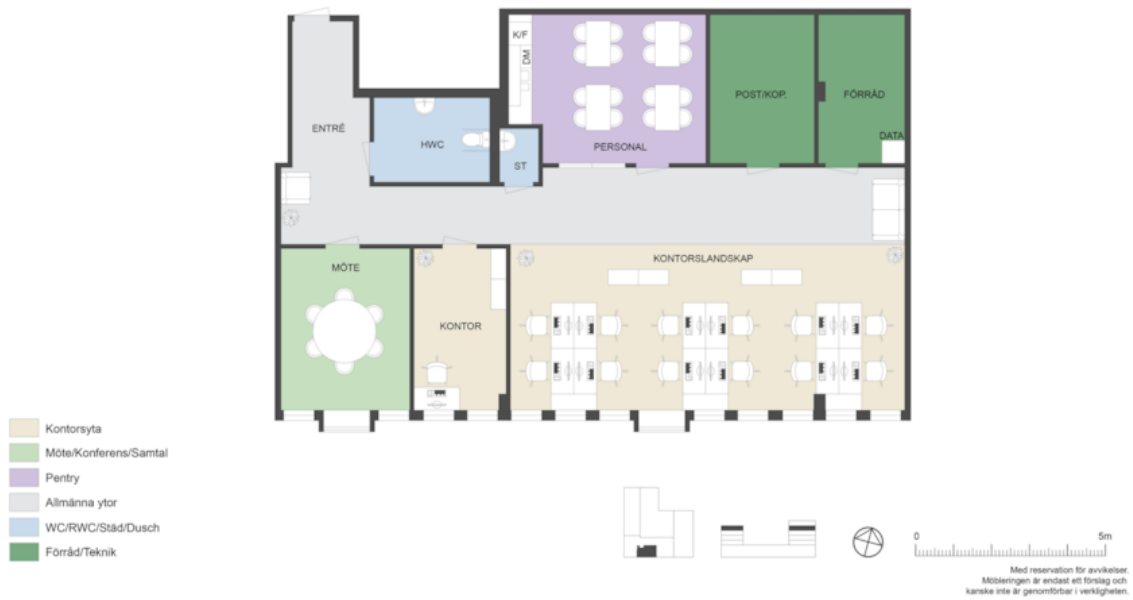


Med reservation för avvikelser.
Måttoleringen är endast ett förslag och
kan inte garanteras i verkligheten.

Planskisserna är ej skalenliga. Med reservation för eventuella avvikelser.



Adress: Gasverksgatan 15
Plan: 4
Lokaltyp: Kontor



Planskisserna är ej skalenliga. Med reservation för eventuella avvikelser.





PERSONLIGT HUSTEAM INGÅR I HYRAN

Vi gillar att överträffa alla förväntningar som våra kunder ställer på oss. Alla våra fastigheter sköts av vår egen personal. Som kund har du ett eget, dedikerat Castellumteam som ser till att du trivs och att allting fungerar. Tillsammans skapar vi en trivsamt, hållbar och produktiv arbetsmiljö. Och skulle behoven förändras kan vi nästan alltid erbjuda en lösning.



MY WAHLGREN
Fastighetsansvarig



MALIN ANDERSSON
Kommersiell Förvaltare



FULL FLEX MED COWORKING

Har ni verksamhet på flera orter eller vill du erbjuda dina medarbetare fullservice och en enklare vardag? Köp till medlemskap i United Spaces och få tillgång till våra coworkingytor i Stockholm, Göteborg, Malmö, Uppsala och på Arlanda. Alltid med fullservice, tillträde dygnet runt och ett stort tjänsteutbud. Coworking hos United Spaces erbjuder långt mer än trevliga kontorsytor. Vad sägs om tjänster som digital kemtvätt, yoga på jobbet eller barnpassningsservice? Cykelgarage, vilrum och lounge med schysst fika är självklarheter.

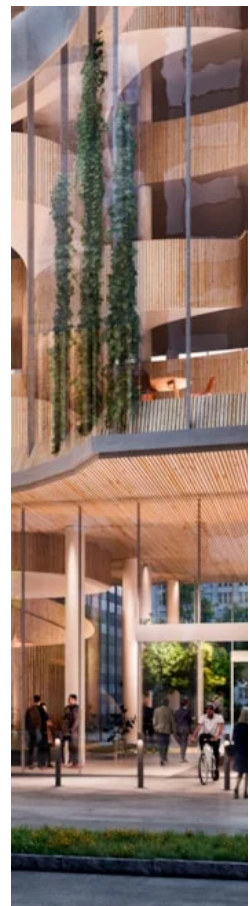
Välkommen till arbetsplatser med extra guldkant!

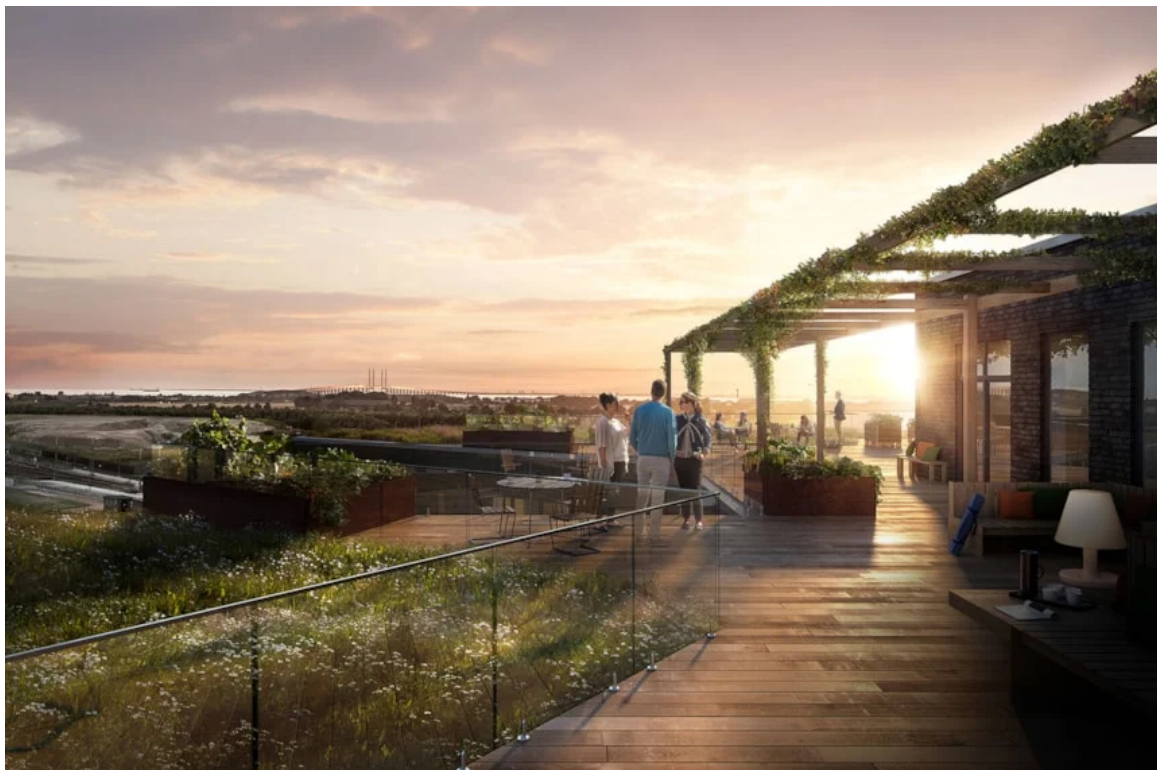




EN HÅLLBAR ARBETSPLATS FRÅN BÖRJAN

På Castellum bygger vi för en hållbar framtid. Inte nog med att alla våra nybyggnads- och ombyggnadsprojekt ska miljöcertifieras enligt högsta standard, vi lovar också att vår verksamhet ska vara 100 procent klimatneutral senast 2030, vilket också inkluderar alla våra projekt. Varje år minskar vi vattenförbrukningen i våra fastigheter med 1 procent och energianvändningen med 1,5 procent. På det sättet hjälper vi våra kunder att minska sitt eget klimatavtryck. Hösten 2020 färdigställde vi nordens största solcellspark på ett av våra tak. Minst 100 tak på våra fastigheter kommer att få solcellspaneler installerade, vi kallar projektet "100 på sol". Målet är en helt fossilfri energiförsörjning till samtliga fastigheter senast 2025. Vill du teckna grönt avtal, beställa källsortering eller grön städning? Kontakta oss så berättar vi mer.





EN VÄRD BORTOM DET FÖRVÄNTADE

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag som utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar. Vi finns i de flesta svenska tillväxtstäder, och har egen personal på plats på alla våra orter. För oss är det självklart att sätta människan i centrum och fastigheten runt om. Det är så vi bygger framgångsrika arbetsplatser, tillsammans med våra kunder.

Vi är din lokala partner som visar vägen och hjälper när behov uppstår och förändras. Vi drivs av att utforska bättre sätt att forma dagens och morgondagens arbetsplatser. På så vis skapar vi arbetsplatser att längta till.